

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ**

Дата 04.12.2013

№ 19/047/2013-469

На основании запроса от 02.12.2013 г., поступившего на рассмотрение 02.12.2013 г. сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	129676	
	наименование объекта:	нежилое здание	
	назначение объекта:	УЧРЕЖДЕНИЕ	
	площадь объекта:	33338.2 кв.м	
	инвентарный номер, литер:	инв.№ 0-2601/1, литер 1	
	этажность (этаж):	25	
	номера на поэтажном плане:		
	адрес (местоположение) объекта:	г.Москва, просп.Ленинский, д.32А, корп.ЗОНА В	
состав:			
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1. Российская академия наук, ИНН: 7725092435	
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. Оперативное управление, № 77-01/31-088/2003-592 от 28.04.2003	
4.	Ограничение (обременение) права:		
	4.1.1.	вид:	Аренда, этаж 1 пом.І ком.9, 9а площадью: 244.2 кв.м ЧАСТЬ ОБЪЕКТА этаж 1, помещение І - комнаты 9, 9а
		дата государственной регистрации:	07.05.2008
		номер государственной регистрации:	77-77-13/007/2008-561
		срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	на срок до: 30.11.2010
		лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	Общество с ограниченной ответственностью "АЛМАКС", ИНН: 7721265817
		основание государственной регистрации:	ДОГОВОР АРЕНДЫ от 19.11.2007 № 10201/07-70Л от 19.11.2007
	4.1.2.	вид:	Аренда, этаж 23 пом.СХV ком.1, 1а, 1б, 1в, 13, 13а, 13б, 13в, 13г, 14 площадью: 245.8 кв.м ВСЬ ОБЪЕКТ этаж 23, помещение СХV - комнаты 1, 1а, 1б, 1в, 13, 13а, 13б, 13в, 13г, 14
		дата государственной регистрации:	04.02.2009

	номер государственной регистрации:	77-77-13/018/2008-446
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	на срок по: 30.11.2014
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	Общество с ограниченной ответственностью "СПАРС", ИНН: 7736216604
	основание государственной регистрации:	ДОГОВОР АРЕНДЫ от 30.12.2008 № 10201/08-88Л от 30.12.2008
4.1.3.	вид:	Аренда, г.Москва, просп.Ленинский, д.32А, корп.3ОНА В, часть объектаэтаж 7, помещение LXXVIII - комната 40
	дата государственной регистрации:	31.10.2012
	номер государственной регистрации:	77-77-12/030/2012-010
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	с 01.08.2012 по 31.08.2017
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	Общество с ограниченной ответственностью "Аудиторская компания"Центр Профессионального Аудита", ИНН: 7728709758
	основание государственной регистрации:	Договор аренды недвижимого имущества, находящегося в федеральной собственности от 01.08.2012 №10201/12-17Л
4.1.4.	вид:	Аренда, г.Москва, просп.Ленинский, д.32А, корп.3ОНА В, этаж 10, пом. LXXXIX, комн. 2-6, 9, 10, 12, 13, 15-20, 33-38, 41-47, общая площадь 703, 0 кв. м.
	дата государственной регистрации:	01.02.2013
	номер государственной регистрации:	77-77-12/033/2012-437
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	с 01.09.2012 по 31.08.2017
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	Общество с ограниченной ответственностью "Интерэнерго", ИНН: 7703536408
	основание государственной регистрации:	Договор аренды от 01.08.2012 №10201/12-18Л
4.1.5.	вид:	Аренда, г.Москва, просп.Ленинский, д.32А, этаж 13, пом. ХСV, комн. 43, общая площадь 40, 0 кв. м.
	дата государственной регистрации:	27.12.2012
	номер государственной регистрации:	77-77-12/036/2012-102
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	с 01.09.2012 по 31.08.2017
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	Общество с ограниченной ответственностью "КомФинанс", ИНН: 7709304330
	основание государственной регистрации:	Договор аренды от 01.08.2012 №10201/12-14Л
4.1.6.	вид:	Аренда, г.Москва, просп.Ленинский, д.32А, этаж 17, пом. СШ, комн. 14, 33-38, общая площадь 175, 8 кв. м.
	дата государственной регистрации:	27.12.2012
	номер государственной	77-77-12/036/2012-119

	регистрации:	
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	с 01.06.2012 по 30.06.2015
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	Закрытое акционерное общество "ТРЕК СЕРВИС", ИНН: 7736171826
	основание государственной регистрации:	Договор аренды от 10.04.2012 №10201/12-02Л
4.1.7.	вид:	Аренда, г.Москва, просп.Ленинский, д.32А, этаж 11, пом. ХСІ, комн. 39, общая площадь 40, 3 кв. м.
	дата государственной регистрации:	27.12.2012
	номер государственной регистрации:	77-77-12/040/2012-500
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	с 01.09.2012 по 31.08.2017
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	Закрытое акционерное общество "МСТН", ИНН: 7709731275
	основание государственной регистрации:	Договор аренды недвижимого имущества, находящегося в федеральной собственности от 01.08.2012 №10201/12-11Л
4.1.8.	вид:	Аренда, г.Москва, просп.Ленинский, д.32А, корп.ЗОНА В, усл.№ 129676, этаж 13, пом. ХСV ком.11 площадью 16, 2 кв.м
	дата государственной регистрации:	12.12.2012
	номер государственной регистрации:	77-77-12/040/2012-990
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	с 01.09.2012 по 31.08.2017
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	Общество с ограниченной ответственностью "ИННОВАМЕД", ИНН: 7736609891
	основание государственной регистрации:	Договор аренды недвижимого имущества, находящегося в федеральной собственности от 01.08.2012 №10201/12-15Л
4.1.9.	вид:	Аренда, (часть объекта) г.Москва, просп.Ленинский, д.32А, 5 эт. помещение №LXI, комн. №37, 38а; 9 эт. помещение № LXXXVII, комн. № 17, 18
	дата государственной регистрации:	01.03.2013
	номер государственной регистрации:	77-77-12/002/2013-516
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	с 01.09.2012 по 31.08.2017
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	Общество с ограниченной ответственностью "Агентство банковского возврата", ИНН: 7736551151
	основание государственной регистрации:	Договор аренды № 10201/12-16Л недвижимого имущества, находящегося в федеральной собственности от 01.08.2012
4.1.10.	вид:	Аренда, (часть объекта) г.Москва, просп.Ленинский, д.32А, этаж 13, пом.ХСV (ком.46) площадь-19, 4 кв.м.
	дата государственной регистрации:	11.04.2013
	номер государственной регистрации:	77-77-12/003/2013-337
	срок, на который	с 01.06.2012 по 30.06.2015

	установлено ограничение (обременение) права:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	Некомерческое партнерство "Агентство научных и деловых коммуникация", ИНН: 7736518796
	основание государственной регистрации:	Договор аренды недвижимого имущества, находящегося в федеральной собственности от 10.04.2012 №10201/12-01Л
4.1.11.	вид:	Аренда, (часть объекта) г.Москва, просп.Ленинский, д.32А, этаж - 13, помещение № ХСV, комната 45, общая площадь 16, 5 кв. м
	дата государственной регистрации:	10.04.2013
	номер государственной регистрации:	77-77-12/005/2013-995
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	с 01.09.2012 по 31.08.2017
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	ООО "Инвестиционная оценка", ИНН: 7706699312
	основание государственной регистрации:	Договор аренды недвижимого имущества, находящегося в федеральной собственности от 01.08.2012 №10201/12-13Л
4.1.12.	вид:	Аренда, часть здания по адресу: МОСКВА , просп. ЛЕНИНСКИЙ, д.32А, ЗОНА В Площадью: 492, 5 кв.м. Номера на поэтажном плане:этаж 22 пом.І ком.6, 6а, 8этаж 22, помещение І - комнаты 6, 6а, 8
	дата государственной регистрации:	11.06.2003
	номер государственной регистрации:	77-01/31-568/2003-123
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	до 30.11.2014
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	Общество с ограниченной ответственностью "СПАРС", ИНН: 7736216604
	основание государственной регистрации:	Дополнительное соглашение № 1 от 28.01.2004 г. к ДОГОВОРУ АРЕНДЫ от 10.11.2002 № Л.09-02/154 от 28.01.2004; ДОГОВОР АРЕНДЫ от 10.11.2002 № Л.09-02/154 от 10.11.2002
4.1.13.	вид:	Безвозмездное пользование нежилыми помещениями в здании по адресу: г.Москва, просп. ЛЕНИНСКИЙ, д.32А, корп.В площадью 2016, 5 кв.м., Безвозмездное пользование нежилыми помещениями в здании по адресу: г.Москва, просп. ЛЕНИНСКИЙ, д.32А, корп.В площадью 2016, 5 кв.м.этаж 20, помещение 1 - комнаты с 1 по 57; этаж 21, помещение 1 - комнаты с 1 по 57
	дата государственной регистрации:	09.08.2001
	номер государственной регистрации:	77-01/31-181/2001-1334
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	01.01.2004
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	
	основание государственной регистрации:	ДОГОВОР О ПЕРЕДАЧЕ В БЕЗВОЗМЕЗДНОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ЯВЛЯЮЩЕГОСЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ, ЗАКРЕПЛЕННОГО ЗА УПРАВЛЕНИЕМ ДЕЛАМИ РОССИЙСКОЙ

		АКАДЕМИИ НАУК (НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ) НА ПРАВЕ ОПЕРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ ОТ 01.01.2001г. от 01.01.2001
5.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6.	Правопритязания:	представлены документы на государственную регистрацию договора аренды (субаренды) данного объекта
7.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют

Выписка выдана: Рубцов Григорий Игоревич

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ - ЭКСПЕРТ

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Климова А. А.

(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно**. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)